

Số: 159/TD-PCCC

**BẢN SAO**

**GIẤY CHỨNG NHẬN  
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 221/TNH-DNTD ngày 06 tháng 9 năm 2021 của Công ty cổ phần đầu tư và quản lý khách sạn TNH.

Người đại diện theo pháp luật là ông: Nguyễn Việt Sơn; Chức vụ: Giám đốc.

**PHÒNG CẢNH SÁT PCCC&CNCH CÔNG AN TỈNH LÀO CAI  
CHỨNG NHẬN:**

**KHÁCH SẠN SOJO VÀ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ LÀO CAI**

Địa điểm xây dựng: Phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Chủ đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư và quản lý khách sạn TNH.

Đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty cổ phần dịch vụ tư vấn thiết kế IBSTAC (IB); Công ty TNHH cơ điện Phú Lương.

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau:

1. Giao thông, khoảng cách an toàn PCCC;
2. Lối thoát nạn;
3. Hệ thống chống sét, tiếp địa;
4. Hệ thống báo cháy tự động;
5. Hệ thống chữa cháy bằng nước;
6. Hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler;
7. Hệ thống tăng áp, hút khói;
8. Phương tiện chữa cháy ban đầu;
9. Hệ thống chữa cháy bằng khí FM200 (phòng hạ thế).

Đề nghị chủ đầu tư phối hợp với Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH tổ chức kiểm tra quá trình thi công (phần bị che khuất,...) và kiểm tra nghiệm thu về PCCC trước khi đưa công trình vào hoạt động theo quy định.

Quy mô công trình và danh mục các tài liệu, bản vẽ được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy ghi tại trang 2.

**CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**  
Số: 325/ Quyền số: 02...SCT/BS

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Đơn vị tư vấn thiết kế;
- Lưu: PC07.



Ngày 10 -09- 2021

Lào Cai, ngày 08 tháng 9 năm 2021

**TRƯỞNG PHÒNG**



**CÔNG CHỨNG VIÊN**

*Dương Quang Việt*

Đại tá Bùi Hồng Tuấn



**QUY MÔ CÔNG TRÌNH VÀ DANH MỤC  
TÀI LIỆU, BẢN VẼ ĐƯỢC THẨM DUYỆT THIẾT KẾ  
VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

**BẢN SAO**

(Kèm theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 159/TD-PCCC  
ngày 08/9/2021 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH Công an tỉnh Lào Cai)

TT	Nội dung	Ghi chú
<b>I</b>	<b>QUY MÔ CÔNG TRÌNH</b>	
	Công trình gồm 01 tầng hầm, 11 tầng nổi, 01 tum, diện tích sàn lớn nhất 889m <sup>2</sup>	
<b>II</b>	<b>DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ</b>	
1	Tổng mặt bằng	
2	Các bản vẽ kiến trúc	
3	Các bản vẽ hệ thống chống sét, tiếp địa	
4	Các bản vẽ hệ thống báo cháy tự động	
5	Các bản vẽ hệ thống chữa cháy bằng nước, hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler	
6	Các bản vẽ bố trí hệ thống tăng áp hút khói	
7	Các bản vẽ bố trí hệ thống chữa cháy tự động FM200 (phòng hạ thế)	
8	Các bản vẽ hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn thoát nạn	
9	Các bản vẽ bố trí phương tiện PCCC tại chỗ	

**Lưu ý:** Thông tin tại Giấy chứng nhận này chỉ xác nhận bảo đảm các yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy, không có giá trị về quyền sử dụng đất và các chỉ tiêu về quy hoạch, xây dựng./.