

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

## KỊCH BẢN THỰC TẬP PHƯƠNG ÁN CHỮA CHÁY

Tên cơ sở: Khách sạn SOJO Hạ Long thuộc Công ty cổ phần đầu tư và quản lý khách sạn TNHH  
Địa chỉ: 168 Lê Thánh Tông, P. Bạch Đằng, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Quảng Ninh, ngày /10/2022

**KHÁCH SẠN SOJO HẠ LONG**



*LÊ TUẤN KIẾT*

Quảng Ninh, ngày /10/2022

**PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH**



**Thượng tá Mai Văn Anh**



## THỰC TẬP PHƯƠNG ÁN CHỮA CHÁY TẠI KHÁCH SẠN SOJO HẠ LONG

### 1. Giả định tình huống cháy:

Hồi giờ , ngày tháng năm 2022 xảy ra sự cố chập điện gây cháy tại phòng 203 thuộc tầng 2 của khách sạn. Nguyên nhân do khách nghỉ ở trong phòng sạc pin dự phòng để trên giường sau đó đóng cửa đi ra ngoài, pin dự phòng bị sự cố chập cháy bén lửa vào ga giường gây cháy. Thời gian cháy tự do khoảng 10 phút, hệ thống báo cháy của khách sạn đang bảo trì, sửa chữa. Khi phát hiện, đám cháy đã bao trùm toàn bộ phòng 203, bức xạ nhiệt gây cháy lan sang phòng 204. Thời điểm xảy ra cháy, bên trong khách sạn có khoảng 05 người mắc kẹt tại các phòng ở tầng 2 và khoảng 10 người mắc kẹt tại các tầng khác.

Nhận được tin báo cháy, lực lượng, phương tiện của Cảnh sát PCCC và CNCH Công an tỉnh nhanh chóng có mặt tại hiện trường tổ chức triển khai các hoạt động chữa cháy.

### 2. Các giai đoạn thực hành tổ chức chữa cháy:

#### *a) Giai đoạn 1: Lực lượng cơ sở xử lý sự cố và triển khai phương án chữa cháy tại chỗ*

Khi phát hiện xảy ra sự cố cháy tại cháy tại phòng nghỉ tầng 2, Giám đốc khách sạn đã khẩn trương huy động lực lượng, phương tiện của cơ sở đến hiện trường triển khai các hoạt động chữa cháy, cứu người bị nạn theo phương án đã được xây dựng và phê duyệt, đồng thời báo cháy tới Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH.

#### *b) Giai đoạn 2: Huy động các lực lượng, phương tiện tham gia chữa cháy*

Nhận được tin báo cháy, nhận định, đánh giá tính chất, quy mô diễn biến của đám cháy, Lãnh đạo Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH nhanh chóng điều động lực lượng, phương tiện của đơn vị đến đám cháy.

Trong thời gian này, do lực lượng, phương tiện, chất chữa cháy được huy động chưa tập trung đủ, chỉ huy chữa cháy lệnh các lực lượng triển khai các lăng phun nước làm mát ngăn chặn cháy lan và cứu người bị nạn.

#### *c) Giai đoạn 3: Tổng tấn công dập tắt hoàn toàn đám cháy*

Khi các lực lượng, phương tiện được huy động đến chữa cháy đã có mặt đầy đủ, người bị nạn đã được cứu,



Chỉ huy chữa cháy lệnh các lực lượng triển khai tổng tấn công dập tắt hoàn toàn đám cháy.

### **3. Lực lượng Khách sạn SOJO Hạ Long:**

#### **a) Chia thành 04 tổ, gồm:**

- **Tổ 1** - Tổ báo cháy, thông tin liên lạc:

+ *Lực lượng:* 03 người mặc quần áo bảo hộ, đi giày.

+ *Phương tiện chuẩn bị:* 01 bộ đàm, 01 loa cầm tay.

- **Tổ 2** - Tổ cứu người bị nạn:

+ *Lực lượng:* 10 người.

+ *Phương tiện chuẩn bị:* 01 bộ đàm, 01 hộp cứu thương.

- **Tổ 3** - Tổ cứu tài sản:

+ *Lực lượng:* 07 người.

+ *Phương tiện chuẩn bị:* 01 bộ đàm, 30 kiện hàng.

- **Tổ 4** - Tổ chữa cháy:

+ *Lực lượng:* 10 người.

+ *Phương tiện chuẩn bị:* 01 bộ đàm, 10 bình chữa cháy MFZL4; 04 bộ lăng vòi B; quần, áo, mũ, giày bảo hộ.

#### **b) Nhiệm vụ:**

- **Tổ 1:** Tập kết trong sảnh khách sạn, sau khi nghe thấy lệnh của Chỉ huy cuộc thực tập “Sau đây, cuộc thực tập phương án chữa cháy tại Khách sạn SOJO Hạ Long – Bắt đầu” và khi thấy lửa khói được đốt cháy:

+ 01 người vừa chạy vừa hô hoán “cháy ...cháy” và đánh kèng báo cháy toàn khu vực (đánh kèng khoảng 01 phút).



+ Đội trưởng Đội PCCC cơ sở chạy đến khu vực bàn chỉ huy, báo cáo Giám đốc khách sạn về tình hình diễn biến đám cháy. Nhận lệnh từ Chỉ huy chữa cháy và dùng loa pin cầm tay hô hoán, thông báo cho mọi người biết hiện tại có cháy xảy ra tại tầng 2 của khách sạn và chỉ đạo các tổ thực hiện nhiệm vụ theo nội dung phân công.

+ 01 người làm nhiệm vụ gọi điện thoại báo Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH.

+ 01 người thuộc bộ phận kỹ thuật làm nhiệm vụ cắt toàn bộ hệ thống điện của khách sạn (*giả định*) và vận hành hệ thống bơm chữa cháy.

- **Tổ 2:** Tập kết trong sảnh khách sạn, khi có lệnh của chỉ huy: **(Đ/c Bùi Tiến Thành - PC07, Phối hợp hướng dẫn điều hành lực lượng cơ sở thực hiện theo kịch bản):**

+ Tiến hành kiểm tra điểm danh số lượng cán bộ công nhân viên, khách hàng đang nghỉ tại khách sạn, tìm kiếm người bị mắc kẹt.

+ Hướng dẫn mọi người xung quanh khu vực không di chuyển vào vị trí sự cố, phối hợp với lực lượng bảo vệ khoanh vùng khu vực chữa cháy.

- **Tổ 3:** Tập kết trong sảnh khách sạn, khi có lệnh của chỉ huy: **(Đ/c Bùi Tiến Thành - PC07, Phối hợp hướng dẫn điều hành lực lượng cơ sở thực hiện theo kịch bản)**

+ Di chuyển các tài sản, vật dụng dễ cháy ở các khu vực xung quanh ra vị trí tập kết tài sản (thực hiện lần lượt, giữ khoảng cách, không di chuyển cùng lúc). Đồng thời làm nhiệm vụ bảo vệ tài sản đã di chuyển ra.

- **Tổ 4:** Tập kết trong sảnh khách sạn, khi có lệnh của chỉ huy và thấy khay xăng đã được đốt: **(Đ/c Bùi Tiến Thành - PC07, Phối hợp hướng dẫn điều hành lực lượng cơ sở thực hiện theo kịch bản)**

+ 02 người lần lượt dùng 10 bình bột chữa cháy phun vào khay xăng đặt ngoài sân (05 bình chữa chữa cháy đầu tiên sử dụng phun gần sát khay xăng, không dập tắt lửa; sau đó chạy về vị trí đặt bình chữa cháy, tiếp tục lấy 05 bình chữa cháy để dập tắt hoàn toàn lửa khay xăng).



+ 08 người triển khai 02 lăng B từ hòng nước vách tường phun nước ngăn chặn cháy lan.

#### 4. Quy ước về hệ thống bộ đàm:

<b>A CHỈ ĐẠO THỰC TẬP</b>		<b>Người sử dụng</b>	<b>Ký hiệu</b>
1	Trưởng ban Chỉ đạo thực tập	Lãnh đạo Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH	<b>A1</b>
2	Thành viên	Đ/c Nguyễn Huy Kiên – Đội trưởng Đ6	<b>A2</b>
3	Thành viên	Đ/c Phùng Quang Trung – Cán bộ Đ6.	<b>A3</b>
4	Thành viên	Đ/c Giám đốc khách sạn	<b>A5</b>
<b>B PHÒNG CS PCCC VÀ CNCH</b>			
1	Xe chữa cháy C1 (BKS 14A – 01823)	Đ/c Lương Thanh Hùng – Cán bộ Đội 6	<b>C1</b>
2	Xe chữa cháy C2 (BKS 14A – 01471)	Đ/c Đinh Văn Lĩnh – Cán bộ Đội 6	<b>C2</b>
<b>C TỔ TẠO KHỎI, LỬA – PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH</b>			
1	Tạo lửa	Đ/c Bùi Đức Lương	<b>A6</b>
2	Tạo khói	Đ/c Phùng Văn Hiếu	<b>A7</b>
<b>D TỔ PHỐI HỢP LỰC LƯỢNG CƠ SỞ</b>			
1	Đ/c Bùi Tiến Thành	Phối hợp hướng dẫn điều hành lực lượng cơ sở thực hiện theo kịch bản	<b>A8</b>

#### **Ghi chú:**

- Thống nhất khẩu lệnh: khi nhận được lệnh của Ban chỉ huy, các đơn vị tham gia thực tập nhận lệnh báo cáo “Rõ”.
- Thống nhất sử dụng bộ đàm Kênh 8.

#### 5. Thứ tự di chuyển của phương tiện và nhiệm vụ của các lực lượng:

- Quy ước tuyến đường di chuyển: tập kết tại đường Lê Thánh Tông → Khách sạn SOJO Hạ Long
- Thứ tự đỗ xe: Xe chữa cháy C1 → Xe chữa cháy C2



TT	Thời gian	Đơn vị	Phương tiện	Ký hiệu xe	Ký hiệu bộ đàm	Nhiệm vụ
1	15h30'	Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH	Tổ tạo khói: Quả khói, bật lửa khò, bộ đàm		A6, A7	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đ/c Lương phối hợp lực lượng cơ sở chuẩn bị vị trí để khay đựng xăng, đổ nước, xăng, dầu vào khay xăng và châm lửa đốt khi có lệnh. Chuẩn bị chăn chiên chữa cháy (nhúng ướt), bình bột chữa cháy để sẵn sàng dập lửa khi có yêu cầu.</li> <li>- Khi có lệnh của Chỉ huy cuộc thực tập: “Sau đây, cuộc thực tập phương án chữa cháy tại Khách sạn SOJO Hạ Long - <b>BẮT ĐẦU</b>”:</li> <li>- Đ/c Lương: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Sau khi thấy đốt quả khói được 10 giây thì đốt lửa ở khay xăng (sử dụng nhiều hỗn hợp xăng, dầu để lực lượng cơ sở sử dụng bình chữa cháy dập tắt lửa khay xăng).</li> </ul> </li> <li>- Đ/c Hiếu: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Chú ý tạo lượng khói nhiều, dày đặc trong quá trình lực lượng cơ sở cứu người, cứu tài sản. Khi nào thấy <i>lửa tại khay xăng được dập tắt</i> thì ngừng đốt quả khói. Khi có lệnh của Chỉ huy đốt cùng lúc với đ/c Lương (lúc đầu đốt tạo khói ít, <b>khi có lệnh tổng tấn công</b> thì đốt nhiều quả khói cùng lúc và giảm dần lượng khói khớp với thời điểm Chỉ huy thông báo đám cháy được dập tắt hoàn toàn).</li> </ul> </li> </ul>



2	15h33'	Lực lượng cơ sở	01 bộ đàm, loa		<p>+ 01 người vừa chạy vừa hô hoán “cháy ...cháy” và đánh keng báo cháy toàn khu vực (đánh keng khoảng 01 phút).</p> <p>+ Đội trưởng Đội PCCC cơ sở chạy đến khu vực bàn chỉ huy, báo cáo Giám đốc khách sạn về tình hình diễn biến đám cháy. Nhận lệnh từ Chỉ huy chữa cháy và dùng loa pin cầm tay hô hoán, thông báo cho mọi người biết hiện tại có cháy xảy ra tại tầng 2 của khách sạn và chỉ đạo các tổ thực hiện nhiệm vụ theo nội dung phân công.</p> <p>+ 01 người làm nhiệm vụ gọi điện thoại báo Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH.</p> <p>+ 01 người thuộc bộ phận kỹ thuật làm nhiệm vụ cắt toàn bộ hệ thống điện của khách sạn (<i>giả định</i>) và vận hành bơm chữa cháy.</p>
3	15h36'	Lực lượng cơ sở	01 hộp cứu thương		<p>+ Tiến hành kiểm tra điểm danh số lượng cán bộ công nhân viên, khách hàng đang nghỉ tại khách sạn, tìm kiếm người bị mắc kẹt.</p> <p>+ Hướng dẫn mọi người xung quanh khu vực không di chuyển vào vị trí sự cố, phối hợp với lực lượng bảo vệ khoanh vùng khu vực chữa cháy.</p>



4	15h37'	Lực lượng cơ sở	30 thùng hàng			+ Di chuyển các tài sản, vật dụng dễ cháy ở các khu vực xung quanh ra vị trí tập kết tài sản (thực hiện lần lượt, giữ khoảng cách, không di chuyển cùng lúc). Đồng thời làm nhiệm vụ bảo vệ tài sản đã di chuyển ra.
5	15h38'	Lực lượng cơ sở	10 bình bột chữa cháy; 04 bộ lăng vòi B			+ 02 người lần lượt dùng 10 bình bột chữa cháy phun vào khay xăng đặt ngoài sân (05 bình chữa chữa cháy đầu tiên sử dụng phun gần sát khay xăng, không dập tắt lửa; sau đó chạy về vị trí đặt bình chữa cháy, tiếp tục lấy 05 bình chữa cháy để dập tắt hoàn toàn lửa khay xăng). + 08 người triển khai 02 lăng B từ hòng nước vách tường phun nước ngăn chặn cháy lan.
6	15h40	Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH	Xe chữa cháy	C1	C1	- Khi có lệnh xuất phát qua bộ đàm, xe chữa cháy C1 di chuyển đỗ trước cơ sở: + 01 Chỉ huy và chiến sĩ xuống xe di chuyển đến Bàn chỉ huy, tiếp nhận quyền Chỉ huy chữa cháy từ cơ sở. + Chiến sĩ làm nhiệm vụ trinh sát đám cháy, sử dụng mặt nạ phòng độc di chuyển vào đám cháy cứu người bị nạn ra vị trí an toàn. + Triển khai đội hình 02 lăng B phun nước vào đám cháy để làm mát, chữa cháy tầng 2. Khi có lệnh tổng tấn công thì triển khai thêm 01 lăng giá trên xe phun nước vào đám cháy để dập tắt hoàn toàn.



						+ Tiếp nước từ trụ nước chữa cháy của khách sạn.
7	15h42'	Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH	Xe chữa cháy	C2	C2	- Khi có lệnh xuất phát qua bộ đàm, xe chữa cháy C2 di chuyển đỗ sau xe C1: + Triển khai đội hình 02 lăng B phun nước vào đám cháy để làm mát, chữa cháy tầng 2. Khi có lệnh tổng tấn công thì triển khai thêm 01 lăng giá trên xe phun nước vào đám cháy để dập tắt hoàn toàn. + Tiếp nước từ trụ nước chữa cháy của khách sạn.
8	15h50'	Đ/c chỉ huy chữa cháy			A1	Trình sát báo cáo người bị nạn đã được cứu hết, BCH lệnh các lực lượng tổng tấn công phun nước dập tắt đám cháy.
9	15h50'	Các lực lượng tham gia phương án				Xe chữa cháy C1, C2 triển khai thêm lăng giá phun nước vào đám cháy để dập tắt hoàn toàn.
10	15h58'	Đ/c chỉ huy chữa cháy			A1	Đám cháy đã được dập tắt hoàn toàn, các lực lượng ngừng phun nước, thu hồi lực lượng, phương tiện.
11	15h58'	Đ/c chỉ huy chữa cháy			A1	Các xe chữa cháy ngừng phun nước, thu hồi phương tiện