

Số: 48./NT-PCSPCCC&CNCH

Cần Thơ, ngày 27 tháng 9 năm 2023

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý khách sạn TNH Cần Thơ.

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy chữa cháy số 381/TD-PCCC ngày 26/10/2021 và Công văn thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 355/TD-PCCC&CNCH ngày 03/10/2023 Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC&CNCH) - Công an thành phố Cần Thơ.

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị kiểm tra kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý khách sạn TNH Cần Thơ.

Người đại diện theo pháp luật là ông: Đặng Nam Sơn. Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Căn cứ biên bản kiểm tra kết quả nghiệm thu ngày 25 tháng 09 năm 2023 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an thành phố Cần Thơ, Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an thành phố Cần Thơ chấp thuận kết quả nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của công trình: Khách sạn SOJO và Thương mại dịch vụ Cần Thơ với các nội dung sau:

Địa điểm xây dựng: đường Trần Phú, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư và Quản lý khách sạn TNH Cần Thơ.

Đơn vị thi công: Cổ phần Đầu tư Xây dựng TNCONS Việt Nam; Công ty TNHH Tập đoàn Xây dựng Delta và Công Ty CP Tập Đoàn ĐT – TM và XD Vân Khánh.

Quy mô công trình: 01 tầng hầm, 10 tầng nổi, diện tích xây dựng khoảng 585m². Công trình có chiều cao PCCC 40,325m,

Nội dung được nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy: Bậc chịu lửa, nhóm nguy hiểm cháy, quy mô; Khoảng cách an toàn PCCC; Đường cho xe chữa cháy và bãi đỗ xe chữa cháy; Giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan; Hệ thống thoát nạn; Bố trí công năng; Hệ thống báo cháy tự động; Hệ thống chữa cháy bằng nước; Hệ thống chữa cháy tự động Sprinkler; Hệ thống chữa cháy tự động

bằng khí FM200; Hệ thống cấp điện cho PCCC; Hệ thống chống sét và nối đất; Hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn lối thoát nạn; Các hệ thống bảo vệ chống khói; Trang bị phương tiện chữa cháy khác, khẩu trang lọc độc.

Các yêu cầu kèm theo:

- Thực hiện đúng quy trình, quy định về vận hành sử dụng, bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa, thay thế các hệ thống, thiết bị phòng cháy, chữa cháy và hệ thống kỹ thuật có liên quan;

- Duy trì liên tục chế độ hoạt động bình thường của hệ thống, thiết bị phòng cháy, chữa cháy và hệ thống kỹ thuật có liên quan đã được lắp đặt theo đúng chức năng trong suốt quá trình sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: PC07 (CTPC).

TRƯỞNG PHÒNG



Thượng tá: *Phạm Quách Hùng*