

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ
quan có thẩm quyền

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI
TRƯỜNG
VĂN
ĐÀ
ĐẮ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Công ty CP Du lịch Bắc Giang

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 2400110265 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang cấp lần đầu ngày 26 tháng 4 năm 2005. Đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 18 tháng 8 năm 2020.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 08 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Kèm theo Giấy này có TBS số 01

DE 393747

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- Thửa đất số: 26, tờ bản đồ số: 13
- Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Cừ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
- Diện tích: 9.230,8 m² (Bằng chữ: Chín nghìn hai trăm ba mươi bảy tám mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ
- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 7 năm 2051
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác:

Tên công trình: Khách sạn Bắc Giang, Khách sạn thông minh.

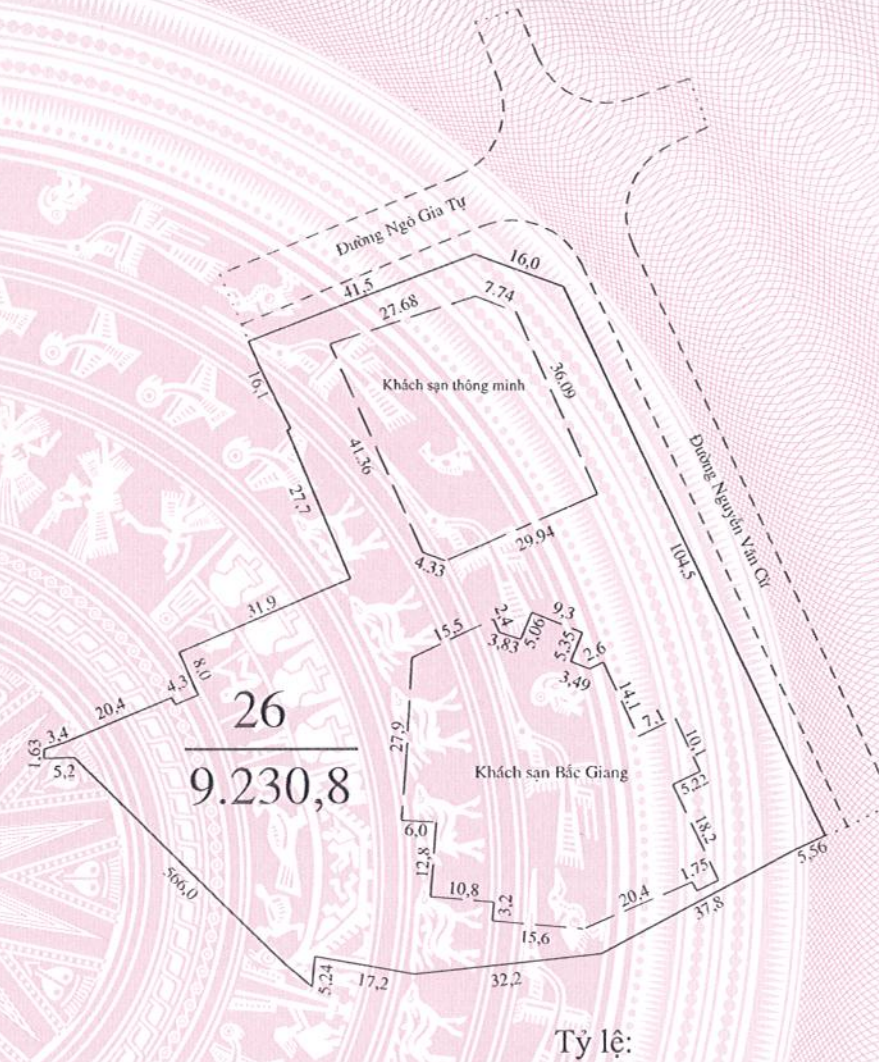
Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn (m ²)	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Khách sạn Bắc Giang	2.021,4	4.478,2	Riêng	-/-	-/-
Khách sạn thông minh	1.390,5	14.415,3	Riêng	-/-	-/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Bắc Giang, ngày 23 tháng 8 năm 2022
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG
TU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Bùi Quang Huy

Số vào sổ cấp giấy: CT.02612.1004

Vào trang ĐC số: 01; Quyền số: 31.




TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 26

Tờ bản đồ số: 13

Số phát hành GCN: DE 393747

Số vào sổ cấp GCN: CT 02612/Q04

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Đã thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Đô Thành theo phiếu yêu cầu đăng ký ngày 09/6/2020, Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai gắn liền với đất thuê số 01/2020/HĐBĐ/NHCT322-DLBG ngày 09/6/2020 (đã đăng ký trên GCN CB 805954) nay cấp đổi GCN do cấp bổ sung QSH tài sản./</p>	<p>Ngày 23 tháng 8 năm 2022</p> <p> <i>Nguyễn Đình Chưởng</i> GIÁM ĐỐC</p>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: 01.

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<i>(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: ...)</i>	