

Số: *AT* /GXN-TNMT

Quảng Ninh, ngày *AT* tháng *6* năm 2020

**GIẤY XÁC NHẬN
ĐĂNG KÝ KẾ HOẠCH BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG XÁC NHẬN

Công ty trách nhiệm hữu hạn đầu tư và quản lý khách sạn TNH đã đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường của Dự án Khách sạn thông minh Hạ Long tại số 168, đường Lê Thánh Tông, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh ngày 15 tháng 6 năm 2020.

Công ty trách nhiệm hữu hạn đầu tư và quản lý khách sạn TNH có trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

1. Tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về thông tin, các biện pháp bảo vệ môi trường đề xuất trong bản kế hoạch bảo vệ môi trường đã đăng ký.

2. Tổ chức thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo kế hoạch bảo vệ môi trường đã đăng ký và thực hiện các trách nhiệm khác theo quy định tại Điều 33 Luật Bảo vệ môi trường.

3. Tổ chức thực hiện các công trình quản lý, xử lý chất thải theo nội dung kế hoạch bảo vệ môi trường đã đăng ký với thời hạn hoàn thành như sau:

a/ Giai đoạn xây dựng công trình: hoàn thành trước khi thi công dự án, cụ thể:

- Mở cổng ra vào khu vực phía Bắc của dự án để tránh xung đột tại nút giao thông khu vực dự án;

- Lắp rào chắn khu vực công trường thi công (chiều cao tối thiểu là 3m) và duy trì trong suốt quá trình thi công dự án; khi thi công các khu vực trên cao phải dựng lưới chắn kép để giảm thiểu bụi và an toàn lao động; lắp đặt các biển cảnh báo khu vực thi công nhằm đảm bảo an toàn lao động, giao thông khu vực dự án;

- Công trình rửa bánh xe đối với các phương tiện giao thông trước khi ra khỏi công trường thi công dự án;

- Tạo các tuyến thoát nước đảm bảo đủ năng lực thu gom nước rửa trôi bề mặt của dự án trong quá trình thi công; nước rửa trôi bề mặt và nước tầng hầm khi thi công được thu gom, lắng đọng tại các hố ga và hố lắng trong phạm vi dự án trước khi thoát vào hệ thống thoát nước chung của thành phố (05 hố ga, 02 hố lắng có kích thước 1,5m³/hố tại phía Tây dự án);

- 01 nhà vệ sinh di động phục vụ công nhân thi công dự án;

- Kho chứa chất thải nguy hại, khu vực tập kết chất thải rắn xây dựng, thùng chứa rác thải sinh hoạt đảm bảo vệ sinh;

b/ Giai đoạn hoạt động: hoàn thành trước khi dự án đi vào hoạt động, cụ thể:

- Hệ thống thu gom nước rửa trôi bề mặt và các hố ga, đầu nối vào hệ thống thoát nước mặt chung của khu vực theo đúng quy hoạch, thiết kế; *ll*

- Hệ thống thu gom, xử lý và thoát nước thải:

+ Nước thải xí tiêu được thu gom và xử lý sơ bộ bằng bể tự hoại (01 bể có dung tích xử lý $14,6m^3$) trước khi đưa vào bể điều hòa nước thải của hệ thống xử lý nước thải tập trung của dự án;

+ Nước thải khu vực bếp được xử lý qua bể tách dầu mỡ (01 bể dung tích $4,9m^3$ chia 3 ngăn) trước khi đưa vào bể điều hòa nước thải của hệ thống xử lý nước thải tập trung của dự án;

+ Nước thải từ khu vực giặt là được thu gom và xử lý điều chỉnh pH (01 bể có dung tích xử lý $3,7m^3$) trước khi đưa vào bể điều hòa nước thải của hệ thống xử lý nước thải tập trung của dự án;

Hệ thống xử lý nước thải tập trung của dự án có tổng công suất $83m^3$ /ngày đêm (24 giờ) sau đó đầu nối vào hệ thống thoát nước thải chung của thành phố Hạ Long;

- Tháp xử lý mùi từ hệ thống xử lý nước thải bằng công nghệ hấp thụ khí bằng NaOH (dung tích của tháp là $1,3m^3$, quạt hút có lưu lượng 1500 – $200m^3$ /giờ)

- Hệ thống hút mùi và xử lý mùi khu vực bếp.

- Hệ thống thu gom và lưu trữ chất thải rắn sinh hoạt: bố trí các thùng chứa rác tại các khu vực phát sinh, chất thải rắn sinh hoạt phải được phân loại theo quy định, thu gom về khu vực kho lưu giữ chất thải rắn (tầng hầm tòa nhà); hợp đồng với đơn vị có chức năng thu gom, vận chuyển, xử lý 01 lần/ngày;


- Bùn thải, chất thải từ bể phốt, váng dầu mỡ: được ký hợp đồng với đơn vị có chức năng định kỳ bơm hút, thu gom và vận chuyển đến nơi xử lý.

- Kho lưu giữ chất thải rắn sinh hoạt (diện tích $15m^2$), chất thải nguy hại (diện tích $4m^2$) được bố trí tại tầng hầm theo đúng quy chuẩn kỹ thuật;

- Công trình, biện pháp phòng ngừa và ứng phó sự cố hệ thống xử lý nước thải: nước thải được lưu giữ tại bể sự cố ở tầng hầm với dung tích đảm bảo lưu giữ nước thải tối thiểu 1 ngày (24 giờ) để quay vòng xử lý lại nước thải sau khi khắc phục xong sự cố; thường xuyên theo dõi hoạt động và thực hiện bảo dưỡng định kỳ hệ thống xử lý, tuân thủ các yêu cầu thiết kế và vận hành của hệ thống xử lý nước thải;

4. Báo cáo kết quả hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường và thực hiện quan trắc chất thải định kỳ với tần suất 06 tháng/01 lần (được tích hợp trong báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ); bảo đảm nước thải, bụi, ồn phải được xử lý đạt các quy định là QCVN 14:2008/BTNMT – Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải sinh hoạt (cột A) trước khi thải vào hệ thống thoát nước thải của thành phố, QCVN 05:2013/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng không khí xung quanh, QCVN 26:2010/BTNMT- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn; thực hiện quản lý chất thải rắn thông thường và chất thải nguy hại theo quy định của pháp luật.

5. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường khác:

* Giai đoạn xây dựng công trình: 

- Báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường về vị trí đổ thải (kèm theo hợp đồng đổ thải với đơn vị tiếp nhận có đủ chức năng theo quy định), đăng ký với Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long về phương tiện, tuyến đường, thời gian vận chuyển đất đá thải, phế thải xây dựng trước khi thực hiện;

- Bố trí người chỉ dẫn giao thông đối với các phương tiện ra vào dự án đảm bảo an toàn giao thông khu vực; các phương tiện trong quá trình thi công phải được vệ sinh sạch sẽ, tránh làm rơi vãi đất, đá, phế thải xây dựng khi tham gia giao thông, bố trí người cảnh báo an toàn giao thông tại các vị trí giao cắt giữa các tuyến đường, vệ sinh sạch sẽ tuyến đường khu vực dự án chịu tác động dự án.

- Thường xuyên nạo vét các công thoát nước, hồ ga, hồ lắng nước rửa trôi bề mặt đảm bảo công năng của hệ thống thu gom và xử lý nước thải; trong các ngày mưa bão phải bố trí người và các phương tiện đảm bảo xử lý kịp thời các sự cố khi xảy ra;

* Giai đoạn hoạt động:

- Bố trí công trình vệ sinh công cộng, phương tiện, thiết bị thu gom chất thải đáp ứng nhu cầu giữ gìn vệ sinh môi trường; Bố trí đủ nhân lực thu gom chất thải, làm vệ sinh môi trường trong phạm vi quản lý;

- Thu gom, xử lý các loại chất thải sinh hoạt, chất thải rắn công nghiệp thông thường và chất thải nguy hại phát sinh trong quá trình thực hiện Dự án đảm bảo các yêu cầu về an toàn và vệ sinh môi trường theo quy định của Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu, Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường và Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại;

- Công tác phòng cháy và chữa cháy: lắp đặt hệ thống báo cháy, ngăn cháy, bể chứa nước phòng cháy chữa cháy, phương tiện phòng cháy và chữa cháy phù hợp với tính chất, đặc điểm của khách sạn, đảm bảo chất lượng và hoạt động theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và các tiêu chuẩn về phòng cháy và chữa cháy.

- Bố trí mặt bằng trong khuôn viên khách sạn để trồng cây xanh, đảm bảo tỷ lệ diện tích đất cây xanh theo quy định của pháp luật;

Giấy xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường là căn cứ để cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra về bảo vệ môi trường của dự án, cơ sở. /.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH đầu tư và quản lý khách sạn TNH (T/h);
- UBND thành phố Hạ Long (P/h quản lý);
- Chi cục BVMT, Thanh tra Sở, Phòng NBK (quản lý)
- Lưu VT TTPVHCC tỉnh, Hồ sơ;

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Cường