

Quảng Ninh, ngày tháng 10 năm 2022

## BIÊN BẢN

**Rút kinh nghiệm buổi tuyên truyền về phòng cháy, chữa cháy và CNCH;  
tổ chức thực tập phương án chữa cháy, phương án CNCH tại Khách sạn  
SOJO Hạ Long thuộc Công ty Cổ phần đầu tư và quản lý khách sạn TNH**

Căn cứ Kế hoạch số /KH-PCCC ngày /10/2022 của Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH v/v Tuyên truyền về phòng cháy, chữa cháy và CNCH; tổ chức thực tập phương án chữa cháy; phương án CNCH tại Khách sạn SOJO Hạ Long thuộc Công ty cổ phần đầu tư và quản lý khách sạn TNH, các lực lượng tham gia cùng tổ chức họp rút kinh nghiệm, nội dung cụ thể như sau:

### I. THÀNH PHẦN

#### 1. Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH:

- Đ/c Thượng tá Mai Văn Anh – Phó trưởng phòng;
- Đ/c Trung tá Nguyễn Huy Hùng – Phó Đội trưởng;
- Đ/c Thượng sĩ Phùng Quang Trung – Cán bộ.

#### 2. Khách sạn SOJO Hạ Long:

- Ông: Lê Tuấn Kiệt – Giám đốc khách sạn
- Ông: Nguyễn Thế Linh – Trưởng nhóm chuyên cần
- Ông: Nguyễn Văn Quân – Giám sát chuyên cần

Sau khi, tổ chức tuyên truyền về phòng cháy, chữa cháy và CNCH cho 30 CBCNV; tổ chức thực tập phương án chữa cháy từ 15h30' đến 16h00'; tổ chức thực tập phương án CNCH từ 16h00' đến 16h30', tổng hợp ý kiến nhận xét về kết quả thực hiện của các lực lượng tham gia như sau:

### II. NỘI DUNG:

#### 1. Đại diện Khách sạn SOJO Hạ Long:

Căn cứ quy định của pháp luật, Khách sạn SOJO Hạ Long đã phối hợp Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH tổ chức buổi tuyên truyền về phòng cháy, chữa cháy và CNCH cho CBCNV của Khách sạn SOJO Hạ Long; tổ chức thực tập phương án chữa cháy, phương án CNCH năm 2022 với tình huống giả định phức tạp cần huy động nhiều lực lượng. Thông qua buổi làm việc, CBCNV tại đơn vị đã được bổ sung các kiến thức Pháp luật về công tác phòng cháy, chữa cháy và CNCH; được hướng dẫn các biện pháp, chiến kỹ thuật chữa cháy, CNCH và thực hành quy trình để xử lý một vụ cháy, sự cố tai nạn nếu xảy ra.



- Ngay khi phát hiện cháy, sự cố tai nạn xảy ra, người phát hiện đã hô hoán báo động cho mọi người trong đơn vị biết và gọi điện báo cháy cho lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH qua số 114. Khi nghe tín hiệu báo cháy, sự cố tai nạn, Chỉ huy chữa cháy, CNCH cơ sở đã nhanh chóng huy động lực lượng, phương tiện, thiết bị chữa cháy, CNCH của đơn vị triển khai chữa cháy, CNCH theo đúng phương án, kỹ, chiến thuật chữa cháy.

- Lực lượng PCCC cơ sở khi nghe tín hiệu báo cháy, sự cố tai nạn đã nhanh chóng có mặt nhận lệnh và triển khai thực hiện nhiệm vụ. Sử dụng các phương tiện chữa cháy, CNCH tại chỗ nhanh chóng, hiệu quả để dập tắt các đám cháy nhỏ tại mô hình khay xăng và cứu người bị nạn trong các sự cố tai nạn.

- Theo sự hướng dẫn của cán bộ Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH, CBCNV đơn vị đã tổ chức tập luyện nhiệt tình, bài bản, đạt kết quả tốt.

## **2. Đại diện Đội chữa cháy và CNCH khu vực Trung tâm - Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH:**

- Đơn vị cơ sở đã chủ động phối hợp với Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH khảo sát xây dựng kế hoạch, kịch bản thực tập phương án chữa cháy theo phương pháp, biện pháp, kỹ chiến thuật chữa cháy phù hợp, tích cực tổ chức tập luyện nghiêm túc, đạt hiệu quả, đảm bảo an toàn tuyệt đối về người và trang thiết bị phương tiện tham gia thực tập.

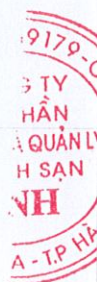
- Công tác chuẩn bị điều kiện phục vụ buổi tuyên truyền, thực tập đầy đủ; chấp hành nghiêm các quy định về phòng chống dịch bệnh Covid -19.

- Chỉ huy chữa cháy cơ sở điều hành lực lượng cơ sở triển khai nhiệm vụ chữa cháy, CNCH, cứu người, cứu tài sản hợp lý; khi lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH có mặt đã tiến hành bàn giao quyền chỉ huy theo đúng quy định.

- Trang thiết bị, phương tiện chữa cháy, CNCH tại chỗ của cơ sở được trang bị hoạt động tốt.

## **3. Đại diện Lãnh đạo Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH kết luận:**

Thực hiện quy định của Luật PCCC và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật PCCC; Nghị định số 136/2020/NĐ-CP của Chính phủ, Thông tư số 149/2020/TT-BCA của Bộ Công an về công tác phương án chữa cháy; Nghị định số 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017 của Chính phủ quy định về công tác cứu nạn, cứu hộ của lực lượng phòng cháy và chữa cháy, Khách sạn SOJO Hạ Long đã chủ động phối hợp với Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH tiến hành tổ chức buổi tuyên truyền về phòng cháy, chữa cháy và CNCH; khảo sát, xây dựng kế hoạch, kịch bản thực tập phương án chữa cháy, CNCH phối hợp các lực lượng tham gia đảm bảo đúng nội dung, yêu cầu đặt ra, sát với các đặc điểm nguy hiểm



cháy, nổ của cơ sở. Trong quá trình học tập và thực tập, các lực lượng tham gia đầy đủ, nhiệt tình, nghiêm túc thực hiện đầy đủ các nội dung, yêu cầu đề ra trong kế hoạch. Việc phối hợp, hiệp đồng chiến đấu giữa các lực lượng tham gia thực tập tốt, hình dung được các nhiệm vụ phải thực hiện trong thực tập và khi xảy ra sự cố cháy, nổ, sự cố tai nạn. Quá trình triển khai tổ chức thực tập, chỉ huy chữa cháy cơ sở đã nắm được quy trình điều hành, chỉ huy khi xảy ra cháy, nổ, sự cố tai nạn; mệnh lệnh chỉ huy điều hành ngắn gọn, rõ ràng, mạch lạc. Qua thực tập phương án, rút ra một số bài học kinh nghiệm sau:

- Phương châm 4 tại chỗ phải được áp dụng nhuần nhuyễn, khi xảy ra sự cố, lực lượng của cơ sở phải lập tức báo cháy, thông tin kịp thời, chính xác cho lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH, thực hiện các hoạt động chữa cháy, CNCH ban đầu bằng các lực lượng, phương tiện tại chỗ.

- Công tác chỉ đạo, chỉ huy phải có sự thống nhất từ trên xuống dưới, thống nhất kênh thông tin chỉ huy trong suốt thời gian tổ chức chữa cháy, CNCH. Việc thông tin liên lạc giữa chỉ huy và các mũi tấn công phải được duy trì liên tục, thông suốt; mệnh lệnh của chỉ huy ngắn gọn, dứt khoát, rõ ràng. Việc thông tin báo cáo cấp trên phải kịp thời, chính xác.

- Các lực lượng tham gia chữa cháy, CNCH phải thực hiện đúng nhiệm vụ, chức trách theo đúng quy định của pháp luật và mệnh lệnh của người chỉ huy. Các đơn vị khi triển khai các đội hình phải có tính cơ động cao; bố trí các phương tiện chữa cháy, CNCH và CBCS ở khoảng cách an toàn và phải trang bị đầy đủ phương tiện bảo hộ cá nhân.

Biên bản kết thúc hồi 17 giờ 00 phút cùng ngày, được thông qua và nhất trí của các đơn vị tham gia diễn tập./.

**KHÁCH SẠN SOJO HẠ LONG**



**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÒNG CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Thượng tá Mai Văn Anh**

T.C.P. \* ION