

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**GIẤY ỦY QUYỀN**

Số: 107/2021/GUQ

- Căn cứ các quy định pháp luật của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam hiện hành;
- Căn cứ tình hình thực tế và nhu cầu của Hai Bên;

Giấy Ủy quyền này được lập ngày 28 tháng 12 năm 2021, tại trụ sở Công ty Cổ phần Du lịch Thương mại Trung Phong, bởi và giữa các Bên sau đây:

**I. BÊN ỦY QUYỀN:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THƯƠNG MẠI TRUNG PHONG**

Địa chỉ : Số 115 phố Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Mã số thuế : 0101086564

Đại diện : Ông Phan Doãn Nghĩa

Chức vụ : Giám đốc

**VÀ**

**II. BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ QUẢN LÝ KHÁCH SẠN TNH**

Địa chỉ : Tầng 21, tòa tháp A, số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại : 02437718989

Mã số thuế : 0107219179

Đại diện : Ông Nguyễn Bá Luân

Chức vụ : Tổng Giám đốc

**1. NỘI DUNG VÀ PHẠM VI ỦY QUYỀN**

Bằng Giấy Ủy quyền này, Bên Được ủy quyền được thay mặt và đại diện Bên Ủy quyền thực hiện các công việc liên quan đến hoạt động của Khách sạn có địa chỉ tại số 115, phố Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (“**Khách sạn SOJO Ga Hà Nội**”) thuộc sở hữu của Bên Ủy quyền, cụ thể:

- Đàm phán, ký kết, tham gia các Hợp đồng hợp tác, hợp đồng cung cấp dịch vụ và (các)

phụ lục kèm theo với các đối tác, khách hàng trong phạm vi, lĩnh vực được phép kinh doanh, hoạt động của Bên Ủy quyền tại Khách sạn SOJO Ga Hà Nội.

- Đàm phán, ký kết, tham gia các Hợp đồng nguyên tắc và (các) phụ lục kèm theo về việc mua hàng hóa, dịch vụ phục vụ cho hoạt động của Khách sạn SOJO Ga Hà Nội.

## 2. TRÁCH NHIỆM CỦA BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN

- 2.1. Chỉ được thực hiện đúng nội dung và phạm vi ủy quyền theo Giấy Ủy quyền này.
- 2.2. Đảm bảo các văn bản, tài liệu, giấy tờ, hồ sơ, Hợp đồng, Phụ lục và giao dịch trước khi ký đã được kiểm soát và thẩm định theo đúng quy định do Bên Ủy quyền ban hành và/hoặc công nhận hiệu lực/chấp thuận tuân thủ và các quy định của pháp luật có liên quan.
- 2.3. Chịu trách nhiệm trước Bên Ủy quyền và trước pháp luật về các công việc được ủy quyền.
- 2.4. Bên Được ủy quyền có trách nhiệm thực hiện công việc được ủy quyền một cách cẩn trọng vì lợi ích của Bên Ủy quyền.
- 2.5. Bên Được ủy quyền không được phép ủy quyền lại cho bên thứ ba thực hiện các công việc trong phạm vi được ủy quyền nêu trên.

## 3. THỜI HẠN ỦY QUYỀN

- 3.1. Giấy Ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho tới khi bị chấm dứt, thay thế bằng một thông báo hoặc văn bản khác của Bên Ủy quyền hoặc khi các Bên có thỏa thuận về việc chấm dứt hiệu lực của Giấy Ủy quyền này.
- 3.2. Giấy Ủy quyền này được lập trên cơ sở hoàn toàn tự nguyện của các Bên. Các Bên đã đọc kỹ, hiểu rõ nội dung các điều khoản của Giấy Ủy quyền này

Giấy Ủy quyền này được lập thành 02 bản gốc có giá trị pháp lý như nhau, mỗi Bên giữ 01 bản.

  
PHẦN ĐOÀN NGHĨA

  
NGUYỄN BÁ LUÂN